



OBČINA ŽALEC

ŽUPAN

www.zalec.si, e: glavna.pisarna@zalec.si
Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec
t: 03 713 64 14, f: 03 713 64 64

Številka: 465-02-0031/2014

Datum: 8.9.2014

V skladu s 1. odstavkom 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l.RS št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014) Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNIH POGODB

Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec objavlja namero o sklenitvi neposrednih kupoprodajnih pogodb za naslednja stanovanja:

- a) Stanovanje št. 2721 v izmeri 104,75 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v pritličju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2 k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1.
- b) Stanovanje št. 2711 v izmeri 65,89 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v pritličju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2 k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1
- c) Stanovanje št. 2661 v izmeri 43,29 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v pritličju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2 k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1
- d) Stanovanje št. 2631 v izmeri 62,38 (neto tlorisna površina) m², ki se nahaja v 1. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2 k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1.
- e) Stanovanje št. 2671 v izmeri 69,58 m²(neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2 k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1.
- f) Stanovanje št. 2731 v izmeri 53,04 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2 k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1.
- g) Stanovanje št. 2621 v izmeri 59,50m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2 k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1.
- h) Stanovanje št. 2641 v izmeri 92,62 m²(neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2 k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1.
- i) Stanovanje št. 2651 v izmeri 37,48 m²(neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310

Žalec, stoječi na parc. št. *108/2 k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1.

- j) Stanovanje št. 2681 v izmeri 27,22 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2 k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1.

Vsa stanovanja (razen stanovanja pod točko j) so že oddana v najem, z najemniki je sklenjena najemna pogodba za nedoločen čas, dogovorjena je neprofitna najemnina.

Cena stanovanj je:

- a) za stanovanje št. 2721 v izmeri 104,75 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v pritličju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je **16.875,85 EUR**. V ceni ni vključen 2% davek na promet nepremičnin.
- b) za stanovanje št. 2711 v izmeri 65,89 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v pritličju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je **11.173,96 EUR**. V ceni ni vključen 2% davek na promet nepremičnin.
- c) za stanovanje št. 2661 v izmeri 43,29 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v pritličju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je **7.341,35 EUR**. V ceni ni vključen 2% davek na promet nepremičnin.
- d) za stanovanje št. 2631 v izmeri 62,38 (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 1. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je **10.578,73 EUR**. V ceni ni vključen 2% davek na promet nepremičnin.
- e) za stanovanje št. 2671 v izmeri 69,58 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je **11.799,74 EUR**. V ceni ni vključen 2% davek na promet nepremičnin.
- f) za stanovanje št. 2731 v izmeri 53,04 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je **8.994,80 EUR**. V ceni ni vključen 2% davek na promet nepremičnin.
- g) za stanovanje št. 2621 v izmeri 59,50 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je **10.090,32 EUR**. V ceni ni vključen 2% davek na promet nepremičnin.
- h) za stanovanje št. 2641 v izmeri 92,62 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je **14.921,63 EUR**. V ceni ni vključen 2% davek na promet nepremičnin.
- i) za stanovanje št. 2651 v izmeri 37,48 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je **6.673,85 EUR**. V ceni ni vključen 2% davek na promet nepremičnin.
- j) za stanovanje št. 2681 v izmeri 27,22 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je **3.231,27 EUR**. V ceni ni vključen 2% davek na promet nepremičnin.

Davek na promet nepremičnin mora plačati kupec, ki mora tudi vložiti in plačati predlog za vpis v zemljiško knjigo.

Po poteku 15 dni od objave te namere na spletni strani Občine Žalec, bodo z zainteresiranimi kupci sklenjene kupoprodajne pogodbe.



Občina Žalec
Župan
Janko Kos