



OBČINA ŽALEC

ŽUPAN

www.zalec.si, e: glavna.pisarna@zalec.si
Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec
t: 03 713 64 14, f: 03 713 64 64

Številka: 4782-0030/2019

Datum: 06.03.2019

Skladno z 1. odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l.RS št. 11/18 in 79/18) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec kot lastnik objavlja namero o sklenitvi neposredne najemne pogodbe za namen postavitve gostinskih letnih vrtov:

- del zemljišča parc. št. 1944/17 k.o. Žalec v izmeri 30 m² od skupaj 2.935 m²
- del zemljišča parc. št. 1944/17 k.o. Žalec v izmeri 27 m² od skupaj 2.935 m²
- del zemljišča parc. št. 1944/17 k.o. Žalec v izmeri 27 m² od skupaj 2.935 m²
- del zemljišča parc. št. 1944/13 k.o. Žalec v izmeri 45 m² od skupaj 1.582 m²
- del zemljišča parc. št. 1944/13 k.o. Žalec v izmeri 36 m² od skupaj 1.582 m²
- del zemljišča parc. št. 1944/13 k.o. Žalec v izmeri 18 m² od skupaj 1.582 m²
- del zemljišča parc. št. 405/4 k.o. Šempeter v izmeri 41,8 m² od skupaj 1.032 m².

Ponudba za najem se pošlje v pisni obliki po pošti na naslov lastnika ali po elektronski pošti: glavna.pisarna@zalec.si, do 01.04.2019.

Že prejeta vloga v predmetni zadevi se šteje za izjavo o interesu. V primeru več ponudb in/ali izjav bo z zainteresiranimi izvedeno še pogajanje o ceni in o drugih pogojih pravnega posla.

Najemna pogodba bo sklenjena po preteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Žalec.

Najemnina za najem predmetnega zemljišča se bo poravnala v 15 dneh od sklenitve najemne pogodbe, na podlagi izstavljenega računa. Plačilo najemnine v roku iz najemne pogodbe bo bistvena sestavina pogodbe.

Informacije o stvarnem in pravnem stanju nepremičnine ter informacije o ogledih dobijo interesenti na naslovu lastnika Občini Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, pisarna št. 27, tel. št. 03 71 36 465 ali 03 71 36 322. Kontaktna oseba: Špela Hribnik.

Lastnik nepremičnine lahko postopek do sklenitve pogodbe ustavi.

OBČINA ŽALEC
župan
Janko Kos